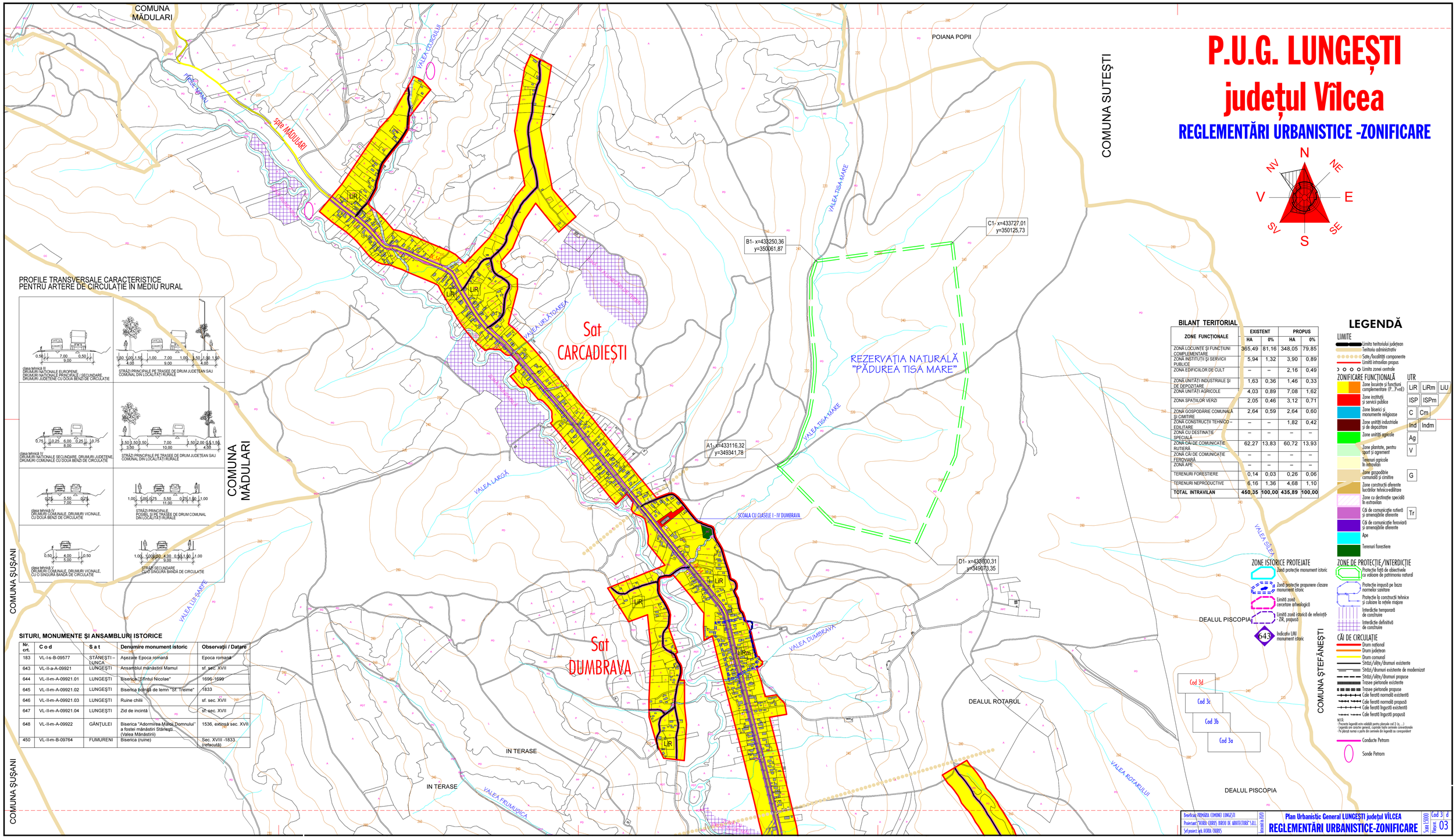
P.U.G. LUNGEȘTI
județul Vîlcea
REGLEMENTĂRI URBANISTICE -ZONIFICARE



PROFILE TRANSVERSALE CARACTERISTICE PENTRU ARTERE DE CIRCULAȚIE ÎN MEDIU RURAL

clasa tehnică III
DRUMURI NAȚIONALE EUROPENE
DRUMURI NAȚIONALE PRINCIPALE / SECUNDARE
DRUMURI JUDEȚENE CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE

STRĂZI PRINCIPALE PE TRASEE DE DRUM JUDEȚEAN SAU COMUNAL DIN LOCALITĂȚI RURALE

clasa tehnică IV
DRUMURI NAȚIONALE SECUNDARE, DRUMURI JUDEȚENE, DRUMURI COMUNALE CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE

STRĂZI PRINCIPALE PE TRASEE DE DRUM JUDEȚEAN SAU COMUNAL DIN LOCALITĂȚI RURALE

clasa tehnică V
DRUMURI COMUNALE, DRUMURI VICINALE, CU DOUĂ BENZI DE CIRCULAȚIE

STRĂZI PRINCIPALE POSIBIL ȘI PE TRASEE DE DRUM COMUNAL DIN LOCALITĂȚI RURALE

clasa tehnică VI
DRUMURI COMUNALE, DRUMURI VICINALE, CU O SINGURĂ BANDĂ DE CIRCULAȚIE

STRĂZI SECUNDARE CU O SINGURĂ BANDĂ DE CIRCULAȚIE

SITURI, MONUMENTE ȘI ANSAMBLURI ISTORICE

Nr. crt.	Cod	Sat	Denumire monument istoric	Observații / Datare
183	VL-I-s-B-09577	STĂNEȘTI – LUNCA	Așezare Epoca romană	Epoca romană
643	VL-II-a-A-09921	LUNGEȘTI	Ansamblul mănăstirii Mamul	sf. sec. XVII
644	VL-II-m-A-09921.01	LUNGEȘTI	Biserica "Sfântul Nicolae"	1696-1699
645	VL-II-m-A-09921.02	LUNGEȘTI	Biserica bolniță de lemn "Sf. Treime"	1833
646	VL-II-m-A-09921.03	LUNGEȘTI	Ruine chilii	sf. sec. XVII
647	VL-II-m-A-09921.04	LUNGEȘTI	Zid de incintă	sf. sec. XVII
648	VL-II-m-A-09922	GÂNȚULEI	Biserica "Adormirea Maicii Domnului" a fostei mănăstiri Stănești (Valea Mănăstirii)	1536, extinsă sec. XVII
450	VL-II-m-B-09764	FUMURENI	Biserica (ruine)	Sec. XVIII -1833 (refăcută)

BILANȚ TERITORIAL

ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUS	
	HA	0%	HA	0%
ZONA LOCUINȚE ȘI FUNCȚIUNI COMPLEMENTARE	365,49	81,16	348,05	79,85
ZONA INSTITUȚII ȘI SERVICII PUBLICE	5,94	1,32	3,90	0,89
ZONA EDIFICIILOR DE CULT	–	–	2,16	0,49
ZONA UNITĂȚI INDUSTRIALE ȘI DE DEPOZITARE	1,63	0,36	1,46	0,33
ZONA UNITĂȚI AGRICOLE	4,03	0,89	7,08	1,62
ZONA SPAȚIILOR VERZI	2,05	0,46	3,12	0,71
ZONA GOSPODĂRIE COMUNALĂ ȘI CIMITIRE	2,64	0,59	2,64	0,60
ZONA CONSTRUCȚII TEHNICO – EDILITARE	–	–	1,82	0,42
ZONA CU DESTINAȚIE SPECIALĂ	–	–	–	–
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE RUTIERĂ	62,27	13,83	60,72	13,93
ZONA CĂI DE COMUNICAȚIE FEROVIARĂ	–	–	–	–
ZONA APE	–	–	–	–
TERENURI FORESTIERE	0,14	0,03	0,26	0,06
TERENURI NEPRODUCTIVE	6,16	1,36	4,68	1,10
TOTAL INTRAVILAN	**450,35**	**100,00**	**435,89**	**100,00**

LEGENDĂ

LIMITE
- Limita teritoriului județean
- Teritoriu administrativ
- Sate/localități componente
- Limită intravilan propus
- Limita zonei centrale

ZONIFICARE FUNCȚIONALĂ — UTR
- Zone locuințe și funcțiuni complementare (P...P+nE) — LiR, LiRm, LiU
- Zone instituții și servicii publice — ISP, ISPm
- Zone biserici și monumente religioase — C, Cm
- Zone unități industriale și de depozitare — Ind, Indm
- Zone unități agricole — Ag
- Zone plantate, pentru sport și agrement — V
- Terenuri agricole în intravilan
- Zone gospodărie comunală și cimitire — G
- Zone construcții aferente rețelelor tehnico-edilitare
- Zone cu destinație specială în extravilan
- Căi de comunicație rutieră și amenajările aferente — Tr
- Căi de comunicație feroviară și amenajările aferente
- Ape
- Terenuri forestiere

ZONE ISTORICE PROTEJATE
- Zonă protecție monument istoric
- Zonă protecție propusă a monument istoric
- Limită zonă cercetare arheologică
- Limită zonă istorică de referință - ZIR, propusă
- 643 Indicativ LMI monument istoric

ZONE DE PROTECȚIE/INTERDICȚIE
- Protecție față de obiectivele cu valoare de patrimoniu natural
- Protecție impusă pe baza normelor sanitare
- Protecție la construcții tehnice și cu valoare în rețele majore
- Interdicție temporară de construire
- Interdicție definitivă de construire

CĂI DE CIRCULAȚIE
- Drum național
- Drum județean
- Drum comunal
- Stradă/alte/drumuri existente
- Stradă/drumuri existente de modernizat
- Stradă/alte/drumuri propuse
- Trasee pietonale existente
- Trasee pietonale propuse
- Căi ferată normală existentă
- Căi ferată normală propusă
- Căi ferată îngustă existentă
- Căi ferată îngustă propusă

NOTE:
- Prezenta legendă este valabilă pentru planșele cod 3 (a, ...)
- Legenda este caracter general, cuprinde toate semnele convenționale
- Pe planșă numai o parte din semnele din legendă au corespondent

- Conducte Petrom
- Sonde Petrom

Beneficiar: PRIMĂRIA COMUNEI LUNGEȘTI	Plan Urbanistic General LUNGEȘTI județul VÎLCEA	Cod 3 / d	
Proiectant: "MORA CHERY BIROU DE ARHITECTURĂ" S.R.L.	REGLEMENTĂRI URBANISTICE-ZONIFICARE	Scara 1:5000	Planșa nr. 03
Șef proiect: arh. MORA CHERY			