



COMUNA LUNGESTI
CONSILIUL LOCAL

HOTARARE nr. 29

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Lungesti

Consiliul Local al comunei Lungesti intrunit in sedinta ordinara in ziua de 23.04.2018 la care participa un numar de 13 consilieri din totalul de 13 consilieri in functie;

Vazand ca prin votul majoritatii dl consilier Patru Ion a fost ales presedinte de sedinta;

Luand in dezbateri :

-expunerea de motive si proiectul de hotarare initiat de catre primarul comunei cu privire la necesitatea aprobarii documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Lungesti;

-referatul secretarului comunei inregistrat sub nr.2459/19.04.2018 prin care se propune aprobarea documentației cadastrale de dezmembrare a unui imobil aparținând domeniului public al comunei Lungesti;

Avand in vedere raportul comisiei de specialitate a consiliului local prin care se propune admiterea proiectului de hotarare;

Avand in vedere raportul de avizare a legalitatii proiectului de hotarare, intocmit de secretarul localitatii;

Vazand ca s-au respectat principiile transparentei in procesul de elaborare a proiectelor de acte normative conform Legii nr.52/2003 privind transparenta decizionala in administratia publica;

In conformitate cu :

a) art. 7 alin. (2), art 879 și art 880 din Codul civil al României, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat, cu modificările și completările ulterioare;

b) art. 20, art. 21 lit. a) din Legea cadru a descentralizării nr. 195/2006;

c) art. 3 alin.(4) din Legea nr. 213/1998 privind bunurile proprietate publică, cu modificările și completările ulterioare,

d) art. 10, art. 21 alin. (1) art. 36 alin. (1) alin. (2) lit. c) și art. 119, art. 120 și art.122 din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

e) art.25 alin.(2) din Legea nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

f) art.132, 133, 134 și 135 din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare ,recepție și înscriere în registrul de carte funciară,

Văzând documentația tehnică privind dezmembrarea imobilului cu număr cadastral 35021, situat în comuna Lungesti, satul Lungesti, pct.,Scoli Centru-Dispensar Uman,, judet Valcea înregistrată la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Valcea –Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Valcea sub nr.15371/27.03.2017;

In temeiul art.45 alin 2 lit.a) si art.115 alin.1 lit.b) din Legea nr.215/2001 privind administratia publica locala republicata, cu modificarile si completariile ulterioare, cu un numar de 13 voturi pentru adopta urmatoarea :

HOTARARE

Art.1.- Se însușește lucrarea de specialitate denumită "Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezmembrare" executată de PFA Dorin Miu Dragasani, vizată de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Valcea sub nr.15371 din 27.03.2017, conform Anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2.- (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului-teren, situat în comuna Lungesti, satul Lungesti, pct.,Scoli Centru-Dispensar Uman,, judet Valcea, proprietatea publică a comunei Lungesti cu număr cadastral 35021, înscris în Cartea Funciară 35021 a comunei Lungesti, în două loturi după cum urmează:

a) lotul nr.1: imobilul cu număr cadastral 35311 având suprafața măsurată de 22.624 m.p., proprietate publică a comunei Lungesti, din care: 7.342 mp– categoria de folosință curți construcții, 8.307 m.p.- categoria de folosință arabil, 6.975 m.p.- categoria de folosință faneata;

b) lotul nr.2: imobilul cu număr cadastral 35312 având suprafața măsurată de 1349 m.p., proprietate publică a comunei Lungesti, din care: 521 m.p.– categoria de folosință curți construcții, 828 m.p.- categoria de folosință faneata;

(2) Datele de identificare ale imobilelor prevăzute la art.2 alin.(1) sunt cele prevăzute în Anexele 2 și 3, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. - Se mandatează Primarul comunei Lungesti, dl.Costea Tiberiu să semneze actul autentic de dezmembrare la notariat.

Art.4. - Prezenta hotarare se aduce la cunostinta publica prin afisare si se comunica Primarului comunei Lungesti, care va asigura aducerea la indeplinire prin compartimentele de specialitate si Prefectului judetului Valcea, pentru controlul de legalitate.

Lungesti, 23.04.2018

**PRESEDINTE DE SEDINTA,
PATRU ION**



**CONTRASEMNEAZA,
SECRETAR
SERBAN ANA DENISA**